

Informations générales

Type de bien

Type de transaction

TALENS SAS - AGENCE DE LA GARE 2, Place de la gare 95130 Franconville Tél: 01.34.13.76.36

> contact@talensimmobilier.com www.talensimmobilier.com

ANATOLE TROUSSET

Assistant commercial 01.34.13.76.36

atrousset@talensimmobilier.com

Loyer: 1 100 EUR CC

Référence : 32

Appartement à louer - FRANCONVILLE

71	
Localisation	
Ville	FRANCONVILLE
Code postal	95130
Secteur	RER C / ligne H
Vue	Dégagée
Etage	3
Nombre étages	7
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Accès Bus	1 min

Appartement

A louer

Aspects financiers	
Loyer mensuel HC	880 EUR
Provision sur charges	220 EUR
Honoraires Locataire	936 EUR

Copropriété		
Bien en copropriété	Oui	
Nb Lots Copropriété	163	
Charges courantes annuelles	3 200 EUR	

Intérieur	
Nombre pièces	4
Chambres	3
Chambre RDC	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD
Séjour Double	Non
Type Chauffage	Collectif
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Calme	Oui
Clair	Oui

Extérieur	
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Bon
Style	Années 70
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Volets	Roulants électrique



À LOUER. - SECTEUR GARE LIGNE H/RER C FRANCONVILLE : Appartement en très bon état 4 pièces de 72 m² au 3e étage de la « Résidence de la Gare » à Franconville.

Ce bien comprend : entrée, cuisine séparée et aménagée, séjour, 3 chambres, salle de bains, w.-c. séparés, 2 balcons, cave et place de stationnement en sous-sol. Chauffage et eau chaude collectifs gaz.

DISPONIBLE DÈS LE 28 JUILLET.



Photos

















RCS Pontoise 539420172400010 SAS au capital de 5000 € - Carte professionnelle n° : N°1282 délivrée par la PREFECTURE PONTOISE - 95 Garantie SOCAF - 26 avenue de Suffren - 75015 PARIS - Montant garantie : 110000 € 2005 - 2015(c) Immo-facile

D o c u m e n t n o n c o n t r a c t u e