

**Loyer : 745 EUR CC**

**Référence : 11**

# TALENS

AGENCE DE LA GARE  
Franconville - Le Plessis Bouchard

## Appartement à louer - BEAUMONT SUR OISE

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

### Localisation

Code postal	95260
Ville	BEAUMONT SUR OISE
Secteur	Centre-Ville
Vue	Sur cour
Etage	1
Nombre étages	2
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui

### Aspects financiers

Loyer mensuel HC	720 EUR
Provision sur charges	25 EUR
Honoraires Locataire	689 EUR

### Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

### Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Chambre RDC	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée
Meublé	Non
Nombre niveaux	2
Séjour Double	Oui
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Excellent
Calme	Oui
Clair	Oui

### Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1880
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Excellent
Fenêtres	PVC Double Vitrage

### Surfaces

Surface	53 m2
Surface au sol	60 m2
Surface séjour	22 m2



En plein centre de Beaumont, bel appartement au calme rénové à neuf avec entrée, grand séjour - cuisine, deux chambres , salle d'eau ainsi qu'une cour privative d'environ 50 m<sup>2</sup>.

### Consommation énergétique

Logement économe



Logement énergivore

Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>.an

**Non Communiqué**

# Photos

